

Lokal wynajem Wrocław Krzyki Centrum Dąbrowskiego

71/79 666 00

Dąbrowskiego
Wrocław, Dolnośląskie

Rent: zł18,700.00 **Size: 340 m²**

Office

Listing Type: Lease

*NO
Image
Available*

Property Description

Nowe biura do wynajęcia w centrum Wrocławia.

Delta to kompleks handlowo - biurowy położony w centrum Wrocławia. W obiekcie znajduje się 2 768 m2 powierzchni biurowej oraz 1 018 m2 powierzchni handlowej. Parter budynku, z reprezentacyjnym wejściem od strony ulicy gen. Henryka Dąbrowskiego oraz portiernią będzie jednocześnie miejscem lokalizacji mniejszych lokali handlowo-usługowych. Wyższe kondygnacje przeznaczone są na biura.

Miejsca parkingowe w ramach parkingu podziemnego oraz nadziemnego. Dojazd do parkingu naziemnego zlokalizowany jest w północnej części działki, natomiast od strony południowej planuje się lokalizację rampy samochodowej obsługującej parking podziemny zaprojektowany po wschodniej stronie kompleksu, pod płytą parkingu podziemnego.

Główne atuty inwestycji:

Elastyczna koncepcja pozwalająca na wyodrębnienie lokali biurowych i handlowych od 30 m2 oraz łączenia ich w większe zespoły do 700 m2 na jednej kondygnacji.

Możliwość zrealizowania w każdym lokalu własnego węzła sanitarnego oraz klimatyzacji.

Możliwość dostosowania lokalu do działalności przyszłego właściciela już na etapie projektowania i budowy budynku.

Bardzo dobra centralna lokalizacja, gwarantująca wzrost wartości poszczególnych lokali w związku z postępującą rewitalizacją otoczenia.

Doskonała dostępność do środków komunikacji publicznej.



Scan or Visit For

More Information

FreeCommercialSite.com/4/

UWAGA! Iglica Nieruchomości jest autoryzowanym Partnerem Komercjalizacji obiektu.
Wynagrodzenie w całości pokrywa właściciel nieruchomości,

::LINK DO STRONY

<http://www.iglica.pl/oferta.aspx?id=275398>

::KONTAKT DO AGENTA

Dział Komercji

71/79 666 00

71/79 666 00

komercja@iglica.pl

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Dział Komercji (licencja nr: 7123)

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo