

Hala wynajem Wrocław Fabryczna

516 000 703

Wrocław, Dolnośląskie

Rent: zł36,000.00 **Size:** 2602 m²

Warehouse

Listing Type: Lease

Included Utilities:

Gas / Electric / Water / Sewage / Garbage

*NO
Image
Available*

Property Description

Do wynajęcia hala produkcyjno-magazynowa o pow. 2602mkw położona na terenie parku przemysłowego we Wrocławiu-Fabryczna. Powierzchnie dostępne od lutego 2013. Hala o konstrukcji betonowej, z rozstawem słupów co 11.5m, posadzka cementowa, hala dobrze doświetlona - dach szedowy, w wysokość od 5.5m do 8.5m, możliwość wjazdu TIRem, brama rolowana. Hala nieogrzewana. Aktualnie moc 78kW, możliwość rozbudowy do ok. 300kW. Do dyspozycji pozostają pomieszczenia biurowe o łącznej powierzchni 341mkw oraz pomieszczenia socjalne 31mkw. Jest opcja powiększenia powierzchni biurowej o kolejne 100mkw. Standard biur dobry, sala sprzedaży reprezentacyjna, z witrynami. Do dyspozycji najemcy pozostaje 11 miejsc parkingowych przed obiektem. Cena najmu to 36 000zł netto/m-c łącznie za powierzchnie magazynową i biurową. Dodatkowe koszty to opłaty licznikowe.

::KONTAKT DO AGENTA

Jolanta Ostrychacz-Haręślak

71 337 40 00

516 000 703

jolanta.ostrychacz@emmerson.pl

Emmerson Realty S.A.

Twój Partner w Nieruchomościach

Date Available: Immediately



Scan or Visit For

More Information

FreeCommercialSite.com/3