

Biuro sprzedaż Wrocław Krzyki

516 000 739

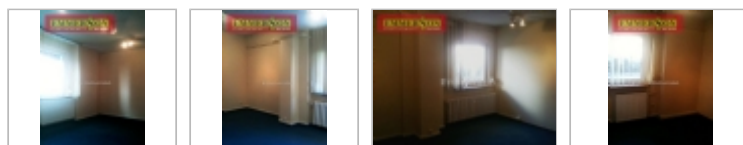
Wrocław, Dolnośląskie

Purchase Price: zł3,200,000.00

Size: 600 m²

Office

Listing Type: Sale



Property Description

::DODATKOWY OPIS

Do sprzedania budynek biurowy położony na południu Wrocławia-Krzyki, z dogodnym wyjazdem na A-4, AOW i obwodnicę Śródmiejską. Budynek z lat 60 ubiegłego wieku, po gruntownym remoncie w roku 2002 (wymiana instalacji, ocieplenie, elewacja, odnowienie pomieszczeń biurowych, nowe podłogi wykładzinowe i gresy, łazienki, podwieszane sufity, klimatyzacja, okna PCV, zewnętrzne rolety), 4 wejścia do budynku - stanowić mogą odrębne moduły. Budynek ma powierzchnię 600mkw, aktualnie jest w trakcie rozbudowy (dobudowane piętro, jest możliwość nadbudowy o kolejny poziom). Działka o pow. 2298mkw, wybrukowana, ogrodzona, z możliwością parkowania ok. 100 aut. W sąsiedztwie podobna zabudowa biurowo-usługowa oraz mieszkalna. Zapraszam - obiekt aktualnie wynajmowany. Polecam.

miesięczne koszty utrzymania 500zł/m-c (sprzątanie, odśnieżanie, środki czyszczące, etc.)

::KONTAKT DO AGENTA

Joanna Bielecka

71 750 50 02

516 000 739

joanna.bielecka@emmerson.pl

Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo: 16631

Emmerson S.A.



Scan or Visit For

More Information

FreeCommercialSite.com/3