

Hala wynajem Wrocław Psie Pole

514706685

Wrocław, Dolnośląskie

Rent: zł39,870.00 **Size: 2098 m²**

Industrial

Listing Type: Lease

*NO
Image
Available*

Property Description

::DODATKOWY OPIS |

Hala położona w północno-wschodniej części Wrocławia w pobliżu trasy wylotowej na Poznań, Warszawę.

Opis obiektu:

Hala magazynowo-produkcyjna jednokondygnacyjna, ogrzewana, nie podpiwniczona, z zapleczem biurowo-socjalno-technicznym. Powierzchnia magazynowo-produkcyjna wyposażona we wszystkie media i instalacje: elektryczną, sprężonego powietrza, grzewczą. Dwie bramy sekcjonalne sterowane elektrycznie. Hala w bardzo dobrym stanie technicznym o wysokim standardzie, przygotowane do bezpośredniego rozpoczęcia każdego rodzaju produkcji. Przy halach parking o powierzchni 300 mkw.

2098.4 mkw powierzchnia magazynowo-produkcyjna oraz 481.6 mkw powierzchnia biurowo-socjalno-techniczna.

Wyposażenia techniczne:

elektryczność, kanalizacja, woda, ogrzewanie, telefon, internet.

Stawka czynszu:

19 zł/mkw powierzchni magazynowo-produkcyjnej

30 zł/mkw powierzchni biurowo-socjalno-technicznej

3 zł/mkw powierzchni gruntu utwardzonego, parking

Opłaty eksploatacyjne:

elektryczność - wg wskazań licznika

wod-kan - wg wskazań licznika

ochrona obiektu - ryczałt od 1 mkw powierzchni

ogrzewanie biur - ryczałt od 1 mkw powierzchni

wywóz śmieci - wg potrzeb

telefon - refaktura

Informacje dodatkowe:

miejsca parkingowe, plac manewrowy, całodobowa ochrona obiektu, bocznic kolejowa.

|

Dojazd: Poświęcka

Otoczenie: Karłowice

::LINK DO STRONY |

<http://ds.galapp.net/Moduly/Virgo/http://ds.galapp.net/Moduly/Virgo/virOfertaDrukuj.aspx?numid=1049&id=7AE3A3BB9D>

::DANE BIURA |

Iglica Nieruchomości komercyjny |

Iglica - dział komercyjny |

Kiełbaśnicza 24/5 |

50-110 Wrocław |

71/78.17.914

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Danuta Chajec (licencja nr: 7215)

|



Scan or V

More Info

FreeCom

