

Lokal wynajem Wrocław Stare Miasto Szczepin

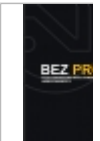
514706685

Wrocław, Dolnośląskie

Rent: zł11,340.00 **Size: 210 m²**

Office

Listing Type: Lease



Property Description

::DODATKOWY OPIS |

Biuro o powierzchni 210mkw usytuowane na I piętrze w nowym biurowcu Beta Centre.

Powierzchnia typu open space. Zaplecze socjalno - sanitarno do użytku z inną firmą.

Biurowiec Beta Centre oferuje do wynajęcia modułowe powierzchnie biurowe w centrum Wrocławia w bezpośrednim sąsiedztwie ulicy Legnickiej i pl. Jana Pawła II. Wyjątkowa lokalizacja, ekspozycja oraz prestiżowy charakter obiektu to najważniejsze atuty inwestycji.

Do dyspozycji użytkowników oddanych jest sześć kondygnacji nowoczesnych powierzchni biurowych i usługowych. Otwarty układ pięter stwarza możliwość elastycznej i funkcjonalnej aranżacji biur w podziale na moduły. Dzięki panoramicznym połaciom okiennym wszystkie piętra charakteryzują się doskonałym dostępem światła dziennego.

Elewację budynku pokrywa samoczyszczące szkło refleksyjne oraz okładziny z kamienia.

W obiekcie przewidziano:

- centralną recepcję
- ochronę 24h,
- system wentylacji i klimatyzacji oraz przeciwpożarowy
- szybką windę
- system podłóg technicznych

czynsz najmu wynosi:

54 zł m²netto + 11 zł /m² opłaty eksploatacyjne + ok. 9% współczynnik powierzchni wspólnej + media.

Miejsce postojowe w garażu podziemnym 100 Euro netto, na parkingu naziemnym 50 Euro.

Szczegółowe informacje oraz rezerwacja powierzchni:



Scan or
More In
FreeCo

Danuta Chajec 71/7817914 d.chajec@iglica.pl

UWAGA, WYNAGRODZENIE IGLICA NIERUCHOMOŚCI W CAŁOŚCI POKRYWA SPRZEDAJĄCY.

::LINK DO STRONY |

<http://ds.galapp.net/Moduly/Virgo/http://ds.galapp.net/Moduly/Virgo/virOfertaDrukuj.aspx?numid=159943&id=BEB5502BB3>

::DANE BIURA |

Iglica Nieruchomości komercyjny |

Iglica - dział komercyjny |

Kielbaśnicza 24/5 |

50-110 Wrocław |

71/78.17.914

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Danuta Chajec (licencja nr: 7215)

|

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo