

Lokal wynajem Wrocław Stare Miasto Centrum

514706685

Wrocław, Dolnośląskie

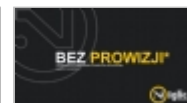
Rent: **zł10,241.00** **Size:** 209 m²

Office

Listing Type: Lease

Included Utilities:

Gas / Electric / Water / Sewage / Garbage



Property Description

::DODATKOWY OPIS |

Nowoczesny trzykondygnacyjny biurowiec w centrum miasta o łącznej powierzchni biurowej 2 250 mkw; Dostępna powierzchnia na I piętrze - 209 mkw - składająca się z pomieszczenia open space o powierzchni 180 m², gabinetu o powierzchni 23 m², archiwum 6 m²

Standard: centralna recepcja winda osobowa i klatka schodowa wyłożonej płytami z kamienia naturalnego. Osoby niepełnosprawne mają do dyspozycji pochylnię dla wózków; instalacja w obiekcie: wentylacja mechaniczna (nawiew, wywiew) z chłodzeniem kanałowym rozmieszczona strefowo na powierzchni kondygnacji; ogrzewanie - nowoczesna kotłownia gazowa dla centralnego ogrzewania; ciepła woda z podgrzewaczy pojemnościowych; sieć telefoniczna z głowicą DIALOG (lub TP SA); informatyczna: światłowód; Internet o wysokich parametrach; okablowanie strukturalne - na każdej kondygnacji z dużym nasyceniem punktów logicznych z indywidualnym zasilaniem plus pomieszczenie serwerowi na I piętrze spinająca całość okablowania; ochrona - monitoring firmy ochroniarskiej; okablowanie dla kamer CCTV; Serwerownia posiada drugostronne zasilanie w energię elektryczną; Każda kondygnacja posiada część sanitarno-socjalną składającą się z toalet damskich i męskich, a część socjalna to kuchnia i pomieszczenie jadalni; Informacje dodatkowe:

Parking przy obiekcie na ok. 50 pojazdów, częściowo abonamentowane; Teren całkowicie zamykany na noc. Monitoring firmy ochroniarskiej.

Powierzchnia biurowa będzie dostępna od września 2012 r.

|

Otoczenie: Stare Miasto

::LINK DO STRONY |

<http://ds.galapp.net/Moduly/Virgo/http://ds.galapp.net/Moduly/Virgo/virOfertaDrukuj.aspx?numid=138101&id=FF195B8F25>

::DANE BIURA |

Iglica Nieruchomości komercyjny |

Iglica - dział komercyjny |

Kielbaśnicza 24/5 |

50-110 Wrocław |

71/78.17.914

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Danuta Chajec (licencja nr: 7215)

|

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo


FreeCommerc



Scan or
More In
FreeCor