

Lokal wynajem Wrocław Stare Miasto Podwale

514706680

Podwale
Wrocław, Dolnośląskie

Rent: zł15,100.00 **Size: 151 m²**

Office

Listing Type: Lease



Property Description

LOKAL BIUROWY DO WYNAJĘCIA

Oferujemy do wynajęcia lokal biurowy w modnym OVO Wrocław. Lokal usytuowany na trzecim piętrze charakteryzuje się wysoką funkcjonalnością. Biuro doskonale doświetlone dzięki panoramicznym oknom co daje gwarancję wysokiego komfortu.

OVO Wrocław jest położone w samym sercu Wrocławia, na skrzyżowaniu ulic Podwale, Słowackiego i Traugutta, pięć minut spacerem od historycznego Rynku, w pobliżu prestiżowych traktów handlowych i z widokiem na urokliwy Park Słowackiego ze zlokalizowanymi w nim Muzeum Architektury.

2 500 metrów kwadratowych zieleni na wewnętrznym dziedzińcu do którego dostęp będą mieli ci, którzy odwiedzą butiki, kafejki i restauracje położone na parterowej kondygnacji budynku. Do dyspozycji gości obiektu będzie studio fitness oraz prestiżowe SPA. Swoje miejsce znajdą tu wiodące, światowe marki.

Warunki finansowe

Metraż lokalu, m2: 151
Stawka czynszu/m2: 100 PLN
Service charge/m2: 11 PLN
Kaucja: 3 x miesięczny czynsz brutto

Serdecznie zapraszamy!

Iglica Nieruchomości ma status partnera komercjalizacji Ovo.
Wynagrodzenie biura w całości pokrywa Właściciel obiektu.
Zapraszamy do kontaktu i składania ofert.

Krzysztof Jabłoński
k.jablonski@iglica.pl

PREMISES FOR RENT

We offer for rent a stylish office space in the trendy OVO Wrocław. The premises, situated on the third floor, are characterized by high functionality. The office is brilliantly illuminated, thanks to panoramic windows, ensuring a guarantee of high comfort.

OVO Wrocław is situated in the heart of Wrocław, at the intersection of Podwale, Słowackiego, and Traugutta streets, just a five-minute walk from the historic Market Square, in the vicinity of



Scan or Visit For

More Information

FreeCommercialSite.com/14

prestigious shopping avenues, and with a view of the charming Słowacki Park, which houses the Museum of Architecture.

There are 2,500 square meters of greenery in the inner courtyard, accessible to those who visit the boutiques, cafes, and restaurants located on the ground floor of the building. Guests of the facility will have access to a fitness studio and a prestigious SPA. Leading global brands will find their place here.

Financial Terms

Premises Area, m2: 151

Rent rate/m2: 100 PLN

Service charge/m2: 11 PLN

Deposit: 3 times the monthly gross rent

You are cordially invited!

Iglica Nieruchomości is a commercialization partner of Ovo.

The agency's compensation is fully covered by the property owner.

Please feel free to contact us and submit offers.

Krzysztof Jabłoński

k.jablonski@iglica.pl

<https://my.matterport.com/show/?m=oMrCfUW6MsP>

::LINK DO STRONY

<http://www.iglica.pl/lokal,6500900>

Zobacz Wirtualny Spacer: <https://my.matterport.com/show/?m=oMrCfUW6MsP>

::KONTAKT DO AGENTA

Krzysztof Jabłoński

717966600

514706680

k.jablonski@iglica.pl

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Krzysztof Jabłoński
(licencja nr: 2404)

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo