

Lokal sprzedaż Wrocław Krzyki Ślężna

514706680

Ślężna
Wrocław, Dolnośląskie

Purchase Price: zł1,601,100.00

Size: 106 m²

Office

Listing Type: Sale



Property Description

LOKAL BIUROWY NA SPRZEDAŻ, WROCŁAW

Oferata na wyłączność. Proponujemy na sprzedaż, własnościowy lokal biurowy w prestiżowym biurowcu Ślężna Park.

Budynek z reprezentacyjnym lobby, wykonany z użyciem ponadczasowych paneli elewacyjnych, świetnie widoczny i rozpoznawalny. Oferowany lokal jest usytuowany na czwartym piętrze budynku, narożny, rozłożony na planie zbliżonym do prostokąta. Układ funkcjonalny charakteryzuje się wysoką ergonomią i gwarantuje wygodę użytkowania biura.

STANDARD WYKOŃCZENIA:

- wysokość kondygnacji 360 cm
- panoramiczne okna typu sufit -podłoga
- okna uchylne, aluminiowe o wysokich współczynnikach termoizolacyjnych
- nowoczesny system klimatyzacji oparty o klimakonwektory (chłód i ciepłe powietrze)
- wentylacja mechaniczna
- pełne okablowanie strukturalne
- oświetlenie
- ściany działowe częściowo przeszklone

LOKALIZACJA

Biurowiec Ślężna Park jest położony na południu Wrocławia, bezpośrednio przy jednym z kluczowych węzłów komunikacyjnych miasta, tj. na przecięciu ulic Ślężnej i Armii Krajowej. To strategiczne położenie w rozpoznawalnym punkcie miasta zapewnia doskonałą ekspozycję oraz szybki i dogodny dojazd samochodem lub środkami komunikacji miejskiej.

Podana cena jest wartością netto.

Ponadto istnieje możliwość zakupu miejsca postojowego w garażu podziemnym.

SZCZEGÓŁOWE INFORMACJE I PREZENTACJA

Zapraszamy do kontaktu

Iglica Nieruchomości Komercyjne.

::LINK DO STRONY

<http://www.iglica.pl/lokal,2205773>

::KONTAKT DO AGENTA

Krzysztof Jabłoński

(71) 79 66 600

514706680

k.jablonski@iglica.pl



Scan or Visit For

More Information

FreeCommercialSite.com/13

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Krzysztof Jabłoński
(licencja nr: 2404)

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo