

Lokal sprzedaż Wrocław Krzyki Ślężna

514706680

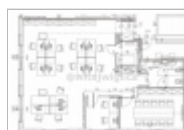
Ślężna
Wrocław, Dolnośląskie

Purchase Price: zł1,800,000.00

Size: 120 m²

Office

Listing Type: Sale



Property Description

WROCLAW, ul. ŚLĘŻNA - GOTOWE BIURO 120m2

Proponujemy do wynajęcia niezależny moduł biurowy usytuowany na czwartym piętrze reprezentacyjnego budynku biurowego ŚLĘŻNAPARK. Biuro narożne z panoramicznymi oknami w kierunku południowym i zachodnim.

OPIS POWIERZCHNI

Biuro charakteryzuje się wysoką ergonomią - jest bardzo ustawne. Dodatkowe atuty to doskonale doświetlenie światłem dziennym, imponujących rozmiarów okna typu sufit podłoga, ponad standardowa wysokość kondygnacji (3,6m), szybka winda oraz reprezentacyjna strefa wejściowa z kontrolą dostępu.

WYSOKI STANDARD WYKOŃCZENIA - jak na zdjęciach

- sala konferencyjna
- open space
- wydzielone pomieszczenia biurowe
- wydzielony moduł socjalny
- toalety wykończone w pełnym zakresie
- sufit techniczny z oświetleniem rastrowym
- okablowanie strukturalne
- serwerownia / pomieszczenie techniczne
- system klimatyzacji oparty o konwektory (chłód i ciepłe powietrze)

LOKALIZACJA

Biurowiec Ślężna Park jest położony na południu Wrocławia, bezpośrednio przy jednym z kluczowych węzłów komunikacyjnych miasta, tj. na przecięciu ulic Ślężnej i Armii Krajowej. To strategiczne położenie w rozpoznawalnym punkcie miasta zapewnia doskonałą ekspozycję oraz szybki i dogodny dojazd samochodem lub środkami komunikacji miejskiej.

Aktualnie biuro objęte umową najmu do 31.05.2025 roku.

OFERTA NA WYŁĄCZOŚĆ.
ZAPRASZAMY DO KONTAKTU.

::LINK DO STRONY
<http://www.iglica.pl/lokal,6362330>

::KONTAKT DO AGENTA
Krzysztof Jabłoński

**FreeCommercialSite.com**



Scan or Visit For

More Information

FreeCommercialSite.com/13

(71) 79 66 600
514706680
k.jablonski@iglica.pl

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Krzysztof Jabłoński
(licencja nr: 2404)

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo