

Lokal wynajem Wrocław Fabryczna Popowice Białowieska

514 70 66 82

Białowieska
Wrocław, Dolnośląskie

Rent: zł12,006.00 Size: 133 m²

Office

Listing Type: Lease

Deposit: zł24,000.00 PLN



Property Description

Witam

Proponuję do wynajęcia lokal na nowym osiedlu PORT POPOWICE. Docelowy potencjał to ponad 6000 mieszkańców - w promieniu kilkuset metrów !!! Przy budynku H w którym mieści się lokal - powstaną 2 budynki biurowo-hotelowe - przy estakadzie mostu Milenijnego - zaraz za estakadą - Hala sportowa ORBITA oraz baseny i obiekty rekreacyjno-sportowe.

Osiedle już funkcjonuje - sąsiednie budynki są zasiedlone a kolejne w budowie

Lokal jest przygotowany pod działalność gastronomiczną - posiada 2 miejsca na ogródki letnie. Do lokalu przynależą również 2 miejsca postojowe - do wyłącznego korzystania. Wejście bez schodów i barier architektonicznych.

Na elewacji - pas reklamowy na kaseton podświetlany

Od strony ulicy Białowieskiej - duża witryna z wejściem głównym ponadto - dodatkowe wejście od strony patio budynku

Udogodnienia w lokalu:

2 szachty sanitarne (plan w załączeniu) wod-kan.
Moc en. elektrycznej - podłączone 60 kW z opcją zwiększenia
Zamontowana dedykowana centrala wentylacyjna - dla gastronomii
Reklamy - przewidziane są miejsca na kaseton - na elewacji
Właściciel wystąpi do wspólnoty o zgodę / uchwałę / - na sprzedaż alkoholu
monitoring
kurtyna powietrzna
miejsce na klimatyzację (centrala w garażu podziemnym)

Szczegóły przekażę osobiście
514 706 682 B A R T Ł O M I E J

::LINK DO STRONY
<http://www.iglica.pl/lokal,5925329>

::KONTAKT DO AGENTA
Bartłomiej Lesisz
71/79 666 00
514 70 66 82
komercja@iglica.pl

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Krzysztof Jabłoński
(licencja nr: 2404)


FreeCommercialSite.com



Scan or Visit For

More Information

FreeCommercialSite.com/1

