

Lokal wynajem Wrocław Stare Miasto

514706685

Wrocław, Dolnośląskie

Rent: €3,437.50 **Size: 137 m²**

Retail

Listing Type: Lease

Included Utilities:

Electric / Water / Sewage / Garbage



Property Description

::DODATKOWY OPIS |

Lokal handlowo - usługowy o powierzchni 220 m2 na parterze w nowym biurowcu Beta Centre.

Biurowiec Beta Centre oferuje do wynajęcia modułowe powierzchnie biurowe w centrum Wrocławia w bezpośrednim sąsiedztwie ulicy Legnickiej i pl. Jana Pawła II. Wyjątkowa lokalizacja, ekspozycja oraz prestiżowy charakter obiektu to najważniejsze atuty inwestycji.

Do dyspozycji użytkowników oddanych jest sześć kondygnacji nowoczesnych powierzchni biurowych i usługowych. Otwarty układ pięter stwarza możliwość elastycznej i funkcjonalnej aranżacji biur w podziale na moduły. Dzięki panoramicznym połączeniom okiennym wszystkie piętra charakteryzują się doskonałym dostępem światła dziennego.

Elewację budynku pokrywa samoczyszczące szkło refleksyjne oraz okładziny z kamienia.

W obiekcie przewidziano:

- centralną recepcję
- ochronę 24h,
- system wentylacji i klimatyzacji oraz przeciwpożarowy
- szybką windę
- system podłóg technicznych

Czynsz najmu wynosi 25 euro/m2 + 3,5 Euro/m2 opłaty eksploatacyjne + ok. 9 % współczynnik powierzchni wspólnej + media.

Szczegółowe informacje oraz rezerwacja powierzchni:

Danuta Chajec 71/7817914 d.chajec@iglica.pl

UWAGA, WYNAGRODZENIE IGLICA NIERUCHOMOŚCI W CAŁOŚCI POKRYWA SPRZEDAJĄCY.



Scan or
More Inf
FreeCor

::LINK DO STRONY |

<http://ds.galapp.net/Moduly/Virgo/http://ds.galapp.net/Moduly/Virgo/virOfertaDrukuj.aspx?numid=63548&id=6D45675BFB>

::DANE BIURA |

Iglica Nieruchomości komercyjny |

Iglica - dział komercyjny |

Kiełbaśnicza 24/5 |

50-110 Wrocław |

71/78.17.914

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Danuta Chajec (licencja nr: 7215)

|

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo