

Działka sprzedaż Wisznia Mała Ozorowice

516 000 996

Wisznia Mała, Dolnośląskie

Purchase Price: zł1,414,400.00

Size: 44200 m²

Land

Listing Type: Sale



Property Description

::DODATKOWY OPIS

Grunt inwestycyjny 12 km od Wrocławia w uchwalonym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczony pod zabudowę jednorodzinną wolno stojącą lub bliźniaczą o niskiej intensywności zabudowy maksymalnie do 2 mieszkań w budynku.

Dopuszczalna wysokość zabudowy do 12 m w dwóch kondygnacjach naziemnych plus poddasze użytkowe przy pałaciach dachowych o spadku 36-45 %. Funkcja uzupełniająca to usługi wbudowane w części parterowej budynków. Minimalna powierzchnia działek nowo wydzielanych dla tego terenu to 3500 m².

Plan dopuszcza 40% terenu działki pod zabudowę. Oferta daje możliwość uzyskania 17646 PUM-u. Istnieje możliwość aportu i podziału gruntu.

Sąsiedztwo to zabudowa jednorodzinna rezydencjonalna, stadnina koni, boisko sportowe, tereny spacerowe, las.

W przypadku zainteresowania lokalizacją prosimy o podanie swojej propozycji ceny.

::KONTAKT DO AGENTA

Anna Hawro

71 750 41 39

516 000 996

anna.hawro@emmerson.pl

Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo: 1214

Emmerson S.A.



Scan or Visit For

More Information

[FreeCommercialSite.com/!](https://FreeCommercialSite.com/)