

Hala wynajem Kobierzyce Bielany Wrocławskie

516 000 537

Kobierzyce, Dolnośląskie

Rent: zł67,629.00 Size: 5000 m²

Industrial

Listing Type: Lease

Included Utilities:

Gas / Electric / Water / Sewage / Garbage /
Lawn Service



Property Description

::DODATKOWY OPIS |

Prologis Park jest położony w południowo-zachodnim regionie Polski, na Dolnym Śląsku. Centrum dystrybucyjne leży w odległości 15 km od Wrocławia przy drodze 35 (Wrocław-Praga) w pobliżu skrzyżowania autostrady A4 (Berlin-Wrocław-Kraków-Ukraina), trasy E261 (Poznań-Wrocław-Praga) i E-67 (Warszawa-Wrocław-Wiedeń). Park znajduje się w odległości 9 km od lotniska Copernicus we Wrocławiu.

Prologis Park Wrocław jest nowoczesnym centrum dystrybucyjnym składającym się z ośmiu budynków o całkowitej powierzchni magazynowo-biurowej wynoszącej 165 000 m². Korzystne położenie, elastycznie zaprojektowane budynku oraz właściwości techniczne centrum oferują optymalne warunki każdemu klientowi.

ProLogis Park Wrocław to park, w którym zastosowano nowatorskie rozwiązania techniczne, mające na celu wygodę użytkownika, oszczędność energii i ochronę środowiska. Budynki spełniają oczekiwania nawet najbardziej wymagających klientów, odpowiadają między innymi potrzebom składowania towarów w chłodniach w ramach logistyki żywności.

Pomieszczenia biurowe i socjalne będą przygotowane w zależności od indywidualnych potrzeb potencjalnych klientów. Istnieje możliwość wyposażenia biur w klimatyzację oraz pełne okablowanie komputerowe.

Minimalna powierzchnia do wynajęcia: 2 700 mkw

Maksymalna powierzchnia do wynajęcia: 10 594 mkw.

Powierzchnie dostępne od zaraz

Stawki czynszu do negocjacji w zależności od wynajmowanej powierzchni i okresu najmu.

|
zabezpieczenia: teren ogrodzony, kamery wideo, alarm, ochrona, wolne od: grudzień, inne:
instalacja ppoż., rampa, magazyn ogrzewany, prąd, kanalizacja, miejsce na reklamę, otwarta
przestrzeń, wentylacja, udogodnienia biura: okablowanie telefoniczne, okablowanie elektryczne,
czujniki dymu, kable światłowodowe, centrala telefoniczna, open space plan

::KONTAKT DO AGENTA |

Marek Korwin-Kulesza |

22 530 11 38 |

516 000 537 |



Scan or Visit For

More Information

FreeCommercialSite.com/10

marek.korwin@emmerson.pl

Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo: 2981

|
Emmerson S.A.