

Lokal sprzedaż Jelenia Góra Śródmieście Poznańska

12/630-90-45

Poznańska
Jelenia Góra, Dolnośląskie

Purchase Price: zł1,350,000.00

Size: 1850 m²

Retail

Listing Type: Sale



Property Description

JEDYNA TAKA OKAZJA!

Nieruchomość położona w samym centrum miasta Jelenia Góra w bezpośrednim sąsiedztwie Rynku - przy drodze wyjazdowej na Zgorzelec. W aktualnym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczenie podstawowe tego terenu pod obiekty wolno stojące lub lokale będące częścią innego budynku, które mogą pełnić funkcje biurowe, kulturalne, rozrywkowe, oświatowe, ośrodki zdrowia lub sportu i rekreacji, bankowe, gastronomiczne, turystyczne, hotelarskie, handlu detalicznego. Dopuszczone są również usługi publiczne lub zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna. Działka ma pow. 1850 m² zabudowana jest ok. 1400 m² piwnic o wysokości 6 m. Są one ułożone w kształcie litery C, i składają się z czterech pomieszczeń o powierzchniach 200m² + 200 m² + 650 m² + 250 m². Dawniej mieściły się tam Centralne Piwnice Win Importowanych. Wjazd drogą o szerokości 2,5 m, bezpośrednio do piwnic. Wejście na nieruchomość jest z dwóch różnych ulic Starego Miasta Jelenia Góra. Piwnice nie są obiektem objętym ochroną konserwatora zabytków.

Kontakt: Darek Sadurski 608-590-590, Waldek Jaworski 519 896 748

::DODATKOWE INFORMACJE |

Dozór budynku: tak - jest |

Linie telefoniczne: TAK |

Alarm: TAK |

Internet: TAK |

Komunikacja publ.: autobus |

Winda: NIE |

Usytuowanie: dwustronne |

Wysokość kondygnacji [m]: 6 m |

Możliwość parkowania: tak |

Własny parking: TAK |

Położenie lokalu: ruchliwa ulica |

Witryna wystawowa: duża |

Wejście: od ulicy |

Ilość wejść: 2 |

Położenie obiektu: blisko centrum |

Teren ogrodzony: TAK |



Scan or Visit For

More Information

FreeCommercialSite.com/:

Pow. całk. budynku [m2]: 1400 |
Stan lokalu: Do remontu |
Instalacje: nie wymienione |
Rok budowy: 1900 |
Rodzaj lokalu: jednopiętrowy |
Przeznaczenie lokalu: handlowy, handlowo-usługowy, usługowy, użytkowy |
Pow. sali sprzedaży [m2]: 1400,00 |
Pow. ekspoz. handlowej [m2]: 1400,00 |

::LINK DO STRONY |
<http://sadurscy.pl/oferta.aspx?id=309871>

::KONTAKT DO AGENTA |
Dariusz Sadurski |
12/630-90-45 |
dariusz.sadurski@bracias.pl

::DANE BIURA |
Bracia Sadurscy Czarnowiejska - Rynek Pierwotny |
Czarnowiejska 51/5 |
30-049 Kraków |
12 630-90-45 |
sadurscy.pl

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Dariusz Sadurski
(licencja nr: 803)

::GRATIS | Nasza prowizja zawiera: koszt przedwstępnej notarialnej umowy sprzedaży
nieruchomości z rynku wtórnego, projekt kuchni - przygotowany przez www.4funstudio.pl - gratis,
promocyjne ceny architekta wnętrz i łazienek!