

Lokal sprzedaż Jelenia Góra Śródmieście Sobieskiego

608-590-590

Sobieskiego
Jelenia Góra, Dolnośląskie

Purchase Price: zł1,875,000.00

Size: 1400 m²

Retail

Listing Type: Sale

*NO
Image
Available*

Property Description

::DODATKOWY OPIS |

Nieruchomość położona w samym centrum miasta Jelenia Góra w bezpośrednim sąsiedztwie Rynku - przy drodze wyjazdowej na Zgorzelec. W aktualnym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczenie podstawowe tego terenu pod obiekty wolno stojące lub lokale będące częścią innego budynku, które mogą pełnić funkcje biurowe, kulturalne, rozrywkowe, oświatowe, ośrodki zdrowia lub sportu i rekreacji, bankowe, gastronomiczne, turystyczne, hotelarskie, handlu detalicznego. Dopuszczone są również usługi publiczne lub zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna. Działka ma pow. 1850 m² zabudowana jest 1400 m² piwnic o wysokości 6 m. Są one ułożone w kształcie litery L, i składają się z trzech pomieszczeń o powierzchniach 400 m² + 400 m² + 600 m². Dawniej mieściły się tam Centralne Piwnice Win Importowanych. Wjazd drogą o szerokości 2,5 m, bezpośrednio do piwnic. Wejście na nieruchomość jest z dwóch różnych ulic Starego Miasta Jelenia Góra. Piwnice nie są obiektem objętym ochroną konserwatora zabytków.

Kontakt: Darek Sadurski 608-590-590, 12/260-11-89

::DODATKOWE INFORMACJE |

Rodzaj budynku: piwnica |

Dozór budynku: tak - jest |

Linie telefoniczne: TAK |

Alarm: TAK |

Internet: TAK |

Komunikacja publ.: autobus |

Winda: NIE |

Wysokość kondygnacji [m]: 6 m |

Możliwość parkowania: tak |

Własny parking: TAK |

Położenie lokalu: ruchliwa ulica |

Witryna wystawowa: duża |

Wejście: od ulicy |

Ilość wejść: 2 |

Położenie obiektu: blisko centrum |

Teren ogrodzony: TAK |

Pow. całk. budynku [m²]: 1400 |

Stan lokalu: Do remontu |

Instalacje: nie wymienione |

Rok budowy: 1900 |

Rodzaj lokalu: jednopoziomowy |

Przeznaczenie lokalu: biurowy, handlowy, handlowo-usługowy, usługowy, użytkowy |

Pow. sali sprzedaży [m²]: 1400,00 |



Scan or Visit For

More Information

FreeCommercialSite.com/

Pow. ekspoz. handlowej [m2]: 1400,00 |

::LINK DO STRONY |
<http://sadurscy.pl/oferta.aspx?id=143921>

::KONTAKT DO AGENTA |
Dariusz Sadurski |
12-429-25-12 |
608-590-590 |
dariusz.sadurski@bracias.pl

::DANE BIURA |
Bracia Sadurscy Czarnowiejska |
Czarnowiejska 51/5 |
30-049 Kraków |
12 630-90-45 |
sadurscy.pl

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Dariusz Sadurski
(licencja nr: 803)

::GRATIS | Nasza prowizja zawiera: koszt przedwstępnej notarialnej umowy sprzedaży, projekt
kuchni - przygotowany przez www.4funstudio.pl - gratis, promocyjne ceny architekta wnętrz i
łazienek!