

Hala sprzedaż Gryfów Śląski

516 000 619

Gryfów Śląski, Dolnośląskie

Purchase Price: zł2,000,000.00

Size: 15300 m²

Warehouse

Listing Type: Sale



Property Description

::DODATKOWY OPIS |

Nieruchomość przemysłowa zabudowana halami magazynowo - produkcyjnymi wybudowanymi w latach 80-tych i 90-tych. Nieruchomość zlokalizowana w odległości około 25 km od węzła komunikacyjnego autostrady A4. Dogodny dojazd dla samochodów ciężarowych bez ograniczenia tonażowego.

Bocznica kolejowa z wagą na terenie nieruchomości (aktualnie nieaktywna).

Obszar nieruchomości objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego z przeznaczeniem podstawowym pod produkcję - usługi jest włączony do Specjalnej Strefy Ekonomicznej.

Specyfikacja powierzchni:

- powierzchni całkowita gruntu 8,6518 ha
- powierzchnia zabudowy 15300 m²
- powierzchnia użytkowa wszystkich budynków 13994 m² (część obiektów do wyburzenia) w tym:

Młynownia (4 kondygnacje) o pow. 484 m² wraz z magazynem o pow. 2016 m²

Hala produkcyjna o pow. 1420 m² wraz z warsztatami o pow. 855 m²

Hala magazynowa (2 nawy) o pow. 5154 m²

Na pozostałą zabudowę składają się: sprężarkownia, pompownia wody, lokomotywownia, laboratorium, trafostacja.

Teren jest uzbrojony w prąd, gaz, wodę i kanalizację (sanitarna, przemysłowa i deszczowa z osadnikiem), ogrodzony i chroniony.

::KONTAKT DO AGENTA |

Maciej Pelka |

22 530 11-38 |

516 000 619 |

maciej.pelka@emmerston.pl

Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo: 7976

|
Emmerson S.A.



Scan or Visit For

More Information

FreeCommercialSite.com/:

