

Lokal sprzedaż Boguszów-Gorce Gorce

886 633 077

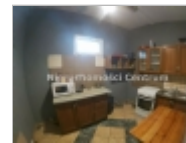
Boguszów-Gorce, Dolnośląskie

Purchase Price: zł175,000.00

Size: 88 m²

Office

Listing Type: Sale



Property Description

OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ

Na sprzedaż lokal użytkowy po remoncie z ogródkiem piwnym w dobrej lokalizacji, na osiedlu domków jednorodzinnych o pow. użytkowej 88,35 m² w Gorcach.

Lokal zadbane, pomieszczenia ustawne, z wieloma możliwościami aranżacyjnymi. Na terenie ogródka grill murowany. Lokal posiada kuchnię (z oknem), 3 toalety w tym dwie dla klientów oraz jedna dla personelu, pomieszczenie gospodarcze, dwie sale w tym mniejsza połączona z barem oraz większa z wyjściem na ogródek. Ogrzewanie C.O węglowe, sufity z oświetleniem ledowym.

Nieruchomość ogrodzona, zabezpieczona roletami antywłamaniowymi oraz alarmem.

Przeznaczenie lokalu usługowo-handlowe, dotychczas dobrze prosperujący pub.

Lokal na sprzedaż wraz ze sprzętem oraz meblami widocznymi na zdjęciach m.in. kuchenka gazowa, meble kuchenne, stół bilardowy (z zabudową), stoliki.

Plusem nieruchomości jest jasna sytuacja prawna oraz wiele możliwości zagospodarowania lokalu (sklep spożywczy, pub itp.).

Sąsiedztwo bezkonfliktowe i spokojne, w pobliżu miejsca parkingowe.

Nowy właściciel otrzymuje w posiadanie lokal do odświeżenia z pełnym węzłem sanitarnym, w którym można od razu rozpocząć działalność gospodarczą bez ponoszenia na wstępie kosztów związanych z remontem. Budynek docieplony.

CENA DO NEGOCJACJI

Serdecznie polecam i zapraszam na bezpłatną prezentację

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: (licencja nr: 10857)

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo



Scan or Visit For

More Information

FreeCommercialSite.com/

