

Hala wynajem Gdynia

516 000 541, 58 333

Gdynia, Pomorskie

Rent: zł13,178.00 **Size: 1198 m²**

Warehouse

Listing Type: Lease



Property Description

Hala magazynowa o powierzchni ok 1200 m² (możliwa większa powierzchnia max. ok 1600 m²) zlokalizowana w okolicach Gdyni Śródmieścia z bardzo dobrym dojazdem zarówno komunikacją miejską, jak również dla transportu towarów.

Magazyn suchy, czysty z siatką słupów 10,5x4,5m. Wysokość od 4,3m do 5,3m - do konstrukcji dachu. Hala doświetlona światłem dziennym, rozprowadzona instalacja elektryczna. Posadzka bezpyłowa (żywicowana) w dobrym stanie. Wjazd do hali z "poziomu 0" - możliwość korzystania z rampy. Do hali przynależy część socjalna. Istnieje możliwość zaaranżowania powierzchni biurowej, jak również wynajęcia dodatkowej reprezentacyjnej powierzchni biurowej ok 250m² w bardzo dobrym standardzie, w budynku biurowym przylegającym do hali. Przed halą utwardzony plac manewrowy, z częścią parkingową, dla aut osobowych jak i ciężarowych. Do obiektu doprowadzony światłowód.

Podana cena najmu jest ceną ofertową i stanowi zaproszenie do negocjacji. Istnieje możliwość uzyskania zachęt finansowych w postaci wakacji czynszowych.

Emmerson Realty S.A.

Twój Partner w Nieruchomościach



Scan or Visit For

More Information

FreeCommercialSite.com/86