

Hala wynajem Wieliczka

507-894-500

Wieliczka, Małopolskie

Rent: **zł11,700.00** **Size:** 652 m²

Industrial

Listing Type: Lease

*NO
Image
Available*

Property Description

::DODATKOWY OPIS |

Do wynajęcia budynek usługowo-produkcyjny o powierzchni całkowitej 652 m² leżący w Wieliczce przy głównej drodze Kraków-Tarnów.

Wysokość hali max 640 cm,

długość hali 39 metrów

szerokość hali 10 metrów

powierzchnia zabudowy 364m²

powierzchnia użytkowa 540m²

Kubatura 1540m³

Wysokość do kalenicy 640-800 cm

Hala leży na działce 40 arowej.

Budynek z 2008 roku ,jedno kondygnacyjny i częściowo II kondygnacyjny.

Ściany z pustaka, ocieplony steropianem 10 cm.

Rozkład pomieszczeń:

PARTER:

produkcja - 109.22 m²

magazyn -148 m²

szatnia damska-10,70m²

sanitariat damski - 7,31 m²

sanitariat męski- 6,03 m²

wiatrołap- 10,13m²

kl. schodowa 4,09 m²

korytarz 12,96 m²



Scan or Visit For

More Information

FreeCommercialSite.com/3

pom. pomocnicze-27,41 m2

łączna powierzchnia parteru 336 m2

I PIĘTRO:

pow. produkcyjno-magazynowa - 170 m2

korytarz- 5m2

pom. biurowe-12,70 m2

kl. schodowa -3,60 m2

pom. socjalne- 9,60 m2

pom. gospodarcze- 2,00 m2

Hala ogrzewana nagrzewnicami gazowymi oraz piecem II funkcyjnym.

Duży parking przez obiektem na około 20-30 samochodów.

Możliwość manewru Tir-ów na placu.

Budynek o różnym przeznaczeniu pod gastronomię, hanel, biura,

Budynek widoczny z drogi głównej idealnie nadający się na siedzibę firmy, hale produkcyjną i magazynową.

Cena 18 zł / 1 m² netto + media

UMOWA NA WYŁĄCZNOŚĆ

Kontakt

Rafał 507 894 500

::DODATKOWE INFORMACJE |

Dozór budynku: możliwy |

Dojazd: asfalt |

Otoczenie: działki zabudowane |

Ogrzewanie: własne dla budynku |

Linie telefoniczne: TAK |

Alarm: TAK |

Internet: TAK |

Komunikacja publ.: autobus |

Sieć komputerowa: TAK |

Położenie: blisko centrum |

Teren ogrodzony: TAK |

Plac utwardzany: TAK |

Plac manewrowy: TAK |

Powierzchnia placu [m2]: 3600,00 |

Ilość kondygnacji: 2 |

Liczba msc. park.: 20-30 |

Wysokość hali od [m]: 220,00 |

Wysokość hali do [m]: 600,00 |

Przydział mocy: 40,00 |

Ilość wrót wejśc.: 3 |

Materiał konstrukcyjny: murowany |

Zagosp. działki: zagospodarowana |

Ukształtowanie działki: płaska |

Kształt działki: kwadrat |

Rok budowy: 2008 |

Przeznaczenie hali: produkcyjno-magazynowy |

Czynsz najmu netto /m2: 18,00 |

Typ kaucji: jednomiesięczna |

::LINK DO STRONY |

<http://sadurscy.pl/oferta.aspx?id=257264>

::KONTAKT DO AGENTA |

Rafał Duda |

507-894-500 |
rafal@sadurscy.pl

::DANE BIURA |
Bracia Sadurscy Lubomirskiego |
Lubomirskiego 39/1 |
31-509 Kraków |
12 429-11-00 |
sadurscy.pl

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Radosław Kucharz
(licencja nr: 4765)

::GRATIS | Nasza prowizja zawiera: koszt przedwstępnej notarialnej umowy sprzedaży
nieruchomości z rynku wtórnego, projekt kuchni - przygotowany przez www.4funstudio.pl - gratis,
promocyjne ceny architekta wnętrz i łazienek!