

Biuro sprzedaż Poręba Żegoty gm. Alwernia (gw)

505-105-224

Alwernia, Małopolskie

Purchase Price: zł1,600,000.00

Size: 465 m²

Office

Listing Type: Sale

*NO
Image
Available*

Property Description

::DODATKOWY OPIS |

Do sprzedania budynek o przeznaczeniu usługowo-produkcyjno-mieszkaniowy /piekarnia +sklep firmowy/ w miejscowości Poręba Żegoty. Budynek o wymiarach 7,5 m x 23,5 m ,w całości podpiwniczony (powierzchnia piwnicy 126,90m²) ,wysokość piwnic 3 m z przeznaczeniem socjalno-magazynowym .Parter: część produkcyjna 135,40 m² , poddasze 85,97m² oraz pomieszczenie na sklep firmowy o pow. 21 m². wysokość parteru 3,65 m,piętro mieszkalne : powierzchnia mieszkalna około 130 m - 3 pokoje , łazienka ,Wc , kuchnia połączona z salonem . oraz osobne pomieszczenie biurowe . Pokrycie dachowe -dachówka ceramiczna , ocieplenie wełna mineralna 25 cm ,suche tynki . Wybudowany z pustak Max, ocieplenie styropian 15 cm . W całości wykonane wylewki ,oraz tynk tradycyjny. Wewnątrz budynku rozprowadzone instalacje . Do budynku doprowadzona woda , prąd w fazie realizacji przyłącza ,gaz na etapie uzgadniania przyłącza. Działka 17 arów.Usytuowanie budynku oraz wielkość dają możliwość innego wykorzystania np . pod przedszkole ,dom starców lub prowadzenie innej działalności .Cena według kosztorysu 1 600 000 zł.do negocjacji kontakt Zbyszek 505-105-224

::DODATKOWE INFORMACJE |

Gaz: na działce |

Woda: tak - miejska |

Dojazd: asfalt |

Otoczenie: działki zabudowane |

Ogrzewanie: własne dla budynku |

Wysokość kondygnacji [m]: 365 |

Naziemn. miejsc parking.: 17 |

Wejście: od ulicy |

Ilość wejść: 4 |

Podłogi: wylewka |

Położenie obiektu: poza miastem |

Pow. całk. budynku [m²]: 450 |

Pow. całk. handlowa [m²]: 21 |

Pow. każdej kondyg. [m²]: 150,00 |

Ilość pomieszczeń biurowych: 1 |

Powierzchnia pomieszczeń biurowych od [m²]: 20,00 |

::LINK DO STRONY |

<http://sadurscy.pl/oferta.aspx?id=99536>

::KONTAKT DO AGENTA |

Zbigniew Rusin |

505-105-224 |

zbyszek@sadurscy.pl

::DANE BIURA |

Bracia Sadurscy Kapelanka |



Scan or Visit For

More Information

FreeCommercialSite.com/17

Kapelanka 1A/1 |
30-347 Kraków |
12 429-24-16 |
sadurscy.pl

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Magdalena
Kempkowska (licencja nr: 11849)

::GRATIS | Nasza prowizja zawiera: koszt przedwstępnej notarialnej umowy sprzedaży, projekt
kuchni - przygotowany przez www.4funstudio.pl - gratis, promocyjne ceny architekta wnętrz i
łazienek!