

Hala wynajem Gliwice

516 000 537

Gliwice, Śląskie

Rent: €12,000.00 **Size: 3000 m²**

Warehouse

Listing Type: Lease

Included Utilities:

Gas / Electric / Water / Sewage / Garbage /
Lawn Service

*NO
Image
Available*

Property Description

::DODATKOWY OPIS |

Lokalizacja:

&Arr; Nowoczesny park magazynowy zlokalizowany ok. 35 km od Katowic,

&Arr; bezpośrednio przy autostradzie A4 oraz 15 km od planowanego skrzyżowania autostrad A4 i A1.

Opis inwestycji:

&Arr; Centrum magazynowe idealnie nadaje się na dystrybucję, magazynowanie i składowanie.

&Arr; Pomieszczenia biurowe oraz socjalne wykonywane są na indywidualne zamówienie klienta, w oparciu o uzgodniony projekt i standard wykończenia.

&Arr; Przewidywane powierzchnie biurowe 200-450 m². Istnieje możliwość wyposażenia biur w klimatyzację i pełne okablowanie komputerowe.

&Arr; Place manewrowe przy budynku Parkingi dla TIR i samochodów osobowych.

&Arr; Dla minimalnej powierzchni przewidziano parking na 26 miejsc.

Minimalna powierzchnia do wynajęcia: 3 000 mkw.

Maksymalna powierzchnia do wynajęcia: 41 000 mkw.

Termin dostępności: od zaraz

Czynsz najmu ustalany indywidualnie w zależności od wynajmowanej powierzchni i okresu najmu, do negocjacji.

|
Hale magazynowe wybudowane w konstrukcji stalowej.
- Dostęp do powierzchni możliwy jest przez doki hydrauliczne lub bramy z poziomu "0"
- Doświetlenie hal światłem dziennym, hale magazynowe 200 lux, hale produkcyjne 300 lux.
Posadzka o nośności 5 T/mkw.
- Nowoczesne zabezpieczenia ppoż. - instalacja tryskaczowa oraz klapy dymowe.
teren utwardzony, zazieleniony, sieć dróg wewnętrznych, plac manewrowy.
- Teren objęty miejskim planem zagospodarowania przestrzennego.

::KONTAKT DO AGENTA |

Marek Korwin-Kulesza |

22 530 11 38 |

516 000 537 |

marek.korwin@emerson.pl



Scan or Visit For

More Information

FreeCommercialSite.com/9!

Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo: 2981

Emmerson S.A.